

**Глава**

**Волховского муниципального района**

**Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

#### от 31 августа 2021 года № 21-п

|  |
| --- |
| **О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 47:10:0326004:47, расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Староладожское сельское поселение, деревня Ахматова Гора, участок 4/1.** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Областным законом Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», Областным законом от 19.10.2015 № 99-оз «О внесении изменения в статью 1 областного закона «Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области», Уставом Волховского муниципального района, пунктами 3.1 – 3.9 Положения о публичных слушаниях в Волховском муниципальном районе, утвержденного решением Совета депутатов Волховского муниципального района от 20.08.2015 № 58, ст. 21 Правил землепользования и застройки муниципального образования Староладожское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, утвержденных Приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 15 от 28.03.2016 (с изменениями № 6 от 19.01.2018)

**постановляю**:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке площадью 678 кв.м. с кадастровым номером 47:10:0326004:47, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Староладожское сельское поселение, деревня Ахматова Гора, уч. 4/1 в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с юго-восточной стороны в точках 2-4 с 3 до 2 метров, с юго-западной стороны в точках 4-8 с 3 до 0 метров. Земельный участок принадлежит Петрову О.С. на праве собственности.

2. Назначить дату и место проведения Публичных слушаний: 07 октября 2021 года в 16.00 часов по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, Кировский пр., д. 32, каб. № 314а.

3. Прием предложений от граждан Волховского муниципального района Ленинградской области осуществляется строго в письменном виде в срок до 06 октября 2021 года по адресу: Ленинградская область, г. Волхов, Кировский пр., д. 32 – администрация Волховского муниципального района Ленинградской области в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00 часов) каб. № 314а.

4. Организацию и проведение Публичных слушаний возложить на единую комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области, действующую на основании постановления администрации Волховского муниципального района Ленинградской области от 26.09.2018 № 2636 «О создании единой комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Волховского муниципального района Ленинградской области» (в редакции постановления администрации Волховского муниципального района от 22 января 2020 года № 141) далее по тексту – Комиссия. В процессе проведения публичной процедуры соблюдать мероприятия по профилактике недопущения распространения новой коронавирусной инфекции /COVID-19.

5. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства единая комиссия в течение пятнадцати рабочих дней направляет рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения главе администрации Волховского муниципального района для рассмотрения и принятия решения в течение семи дней.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования в сетевом издании «ВолховСМИ».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Волховского муниципального района

Ленинградской области Налетов А.А.